

# 攀枝花市物业管理协会文件

攀物协〔2022〕14号

---

## 攀枝花市物业管理协会 关于加强物业服务区域疫情防控工作的通知

各会员单位、全市各物服企业：

为认真贯彻落实市住建局《关于加强房地产领域新冠肺炎疫情防控工作紧急通知》（攀住建发〔2022〕165号）及本市有关防疫工作要求，有效防止疫情输入和扩散蔓延，现就各企业进一步加强物业服务区域疫情防控工作的相关要求通知如下：

### 一、高度重视当前疫情防控工作。

近日，我市疫情形势严峻复杂，各物服企业务必高度重视，深刻认识疫情防控工作的艰巨性、复杂性和长期性，坚决克服麻痹思想、杜绝侥幸心理、防止松懈心态。继续抓好、抓牢疫情防控工作不放松。

### 二、加强内部员工管理，主动排查风险。

1. 各物服企业要严格做好企业员工出行管控和报批工作，原则上不离攀，确需离攀的，禁止前往中高风险地区，非必要不

前往有现症病例的地区、城市。

2. 持续推动员工新冠疫苗接种工作，建立员工疫苗接种台账，严格做到在职人员非特殊情况应接尽接。

3. 增加核查员工双码（健康码、行程卡）及核酸检测情况频次，发现问题立即处理，保证企业内部环境安全。

4. 加强员工自我防护意识，严格落实上班佩戴口罩、上下班途中佩戴口罩等具体防控措施。

5. 倡导物服企业全体员工进行至少一次的核酸检测；带领员工遵守政府对本市各风险区人员核酸检测、疫情管控的规定。

### **三、继续筑牢物业服务区域疫情防控网**

1. 做好服务区域消杀工作。加强公共场所、重点区域的消毒、通风、清洁等工作，做好消杀工作记录。

2. 做好门岗值守工作。严格人员进入检查，要求进入人员需询问、检查双码、进行体温测量后方可进入；坚持人车同查，做到不漏一车、不漏一人。

3. 做好入（返）攀人员信息登记工作。发现中高风险地区入（返）攀人员及时报告社区，做到“早发现”“早报告”，不得瞒报、漏报、迟报。

4. 建立应急机制。各企业要根据自身实际情况建立防疫应急预案，储备足够的酒精和消毒液等消毒物品、口罩、警戒线、喊话筒防疫物资等，设立符合要求的应急的隔离场所。

### **四、积极宣传，强化业主的个人防护意识**

宣传、引导业主当好自身健康第一责任人，坚持做好个人防护，坚持科学佩戴口罩，勤洗手、常通风、不扎堆、不聚集，保持1米以上社交距离等良好卫生习惯。时刻关注个人和家人身体健康状况，一旦出现发热、咳嗽、咽痛、乏力、腹泻等症状，请做好个人防护并及时前往就近发热门诊或定点医疗机构就诊，如实告知个人旅居史、活动史和接触史，就医途中尽量避免乘坐公共交通工具。

特此通知。



---

攀枝花市物协秘书处

2022年9月2日印发

---